

## Протокол № 1

общего собрания жильцов- собственников помещений- членов ТСЖ « ДРУГ»  
многоквартирного дома № 40\_ по ул. Псковская\_, г. Великий Новгород

Г. Великий Новгород

7-8 апреля 2021 года

Место проведения : Дворовая площадка дома.

В соответствии с Жилищным кодексом РФ (ст. 44-48) в доме № 40 по ул. Псковская\_, г. Великий Новгород по инициативе правления ТСЖ « ДРУГ» проведено общее собрание членов ТСЖ « ДРУГ» в очной-заочной форме.

О проведении собрания все собственники помещений многоквартирного дома извещены надлежащим образом.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в доме – \_10 855,5\_ кв. м., площадь членов ТСЖ « ДРУГ» 8748.81м2

Общее количество голосов собственников- членов ТСЖ « ДРУГ» и собственников жилых помещений принявших участие в собрании в очно- заочной форме составляет 61664 кв.м ,что соответствует 87,58 %.

Кворум имеется.

### Повестка собрания:

1. Выборы председателя , секретаря собрания.
2. Выборы членов счетной комиссии.
3. Отчет правления ТСЖ « ДРУГ» о финансово- хозяйственной деятельности за 2020 год .
4. Отчет ревизионной комиссии о финансовой деятельности ТСЖ « ДРУГ» по результатам проверки бухгалтерской и финансовой отчетности за 2020 год..

### 1 вопрос повестки

Голосовали:

«ЗА» - 6687,3 кв. м. (97.82% от числа принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 0 кв. м. ( \_ 0 \_ % от числа принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 153.4 ( 2.18% от числа принявших участие в собрании).

Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя собрания – Михайлова Лариса Евгеньевна (кв.144 \_) и секретаря собрания – Егорова Галина Васильевна (кв. 24 ).

### 2 вопрос повестки

Голосовали:

«ЗА» - 6887,3 кв.м. ( 97,82% от числа принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 0 кв.м. ( 0 % от числа принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 153,4( 2,18% от числа принявших участие в собрании).

**РЕШИЛИ:**

**Избрать счетную комиссию в составе:**

- 2 Павловой Татьяны Владимировны (кв.№170)  
2 Новиковой Марины Владиславовны ( кв.№140)

**3 вопрос повестки**

Голосовали:

- «ЗА» 6692,1 кв.м ( 95.02% от числа принявших участие в собрании)  
« ПРОТИВ» 0 кв.м. ( 0 % от числа принявших участие в собрании)  
« ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 346.6кв.м. (3.21 % от числа принявших участие в собрании)

**РЕШИЛИ: УТВЕРДИТЬ** годовой отчет о деятельности правления ТСЖ « ДРУГ» за 2020 год, исполнение сметы доходов и расходов за 2020 год ,выполнение плана текущего и капитального ремонта за 2020 год. ( Приложение №1)

**4 вопрос повестки дня**

Голосовали :

- «ЗА» 68.26 кв.м. ( 96.95 % от числа принявших участие в собрании).  
« ПРОТИВ» нет ( 0 % от числа принявших участие в собрании)  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 214 ( 3.04% от числа принявших участие в собрании).

**РЕШИЛИ:** Утвердить заключение ревизионной комиссии ТСЖ « ДРУГ» по результатам проверки годовой бухгалтерской и финансовой отчетности за 2020 год. ( Приложение №2)

Председатель собрания



/Михайлова Л.Е.

Секретарь собрания



/ Егорова Г.В.



**Протокол счетной комиссии по голосованию на общем собрании собственников ТСЖ "Друг" ул. Псковская, дом 40 от 9 апреля 2021 года**

принимали участие в голосовании

все собственники	7040,7
члены ТСЖ	6166,4    87,58%

общая площадь собственников	10856,21
-----------------------------	----------

1 вопрос	за	против	воздержался	итого
1 подъезд	1311,3	0	65,8	1377,1
2 подъезд	1532	0	87,6	1619,6
3 подъезд	971	0	0	971
4 подъезд	1469,6	0	0	1469,6
5 подъезд	1603,4	0	0	1603,4
итого	6887,3	0	153,4	7040,7
% от общей площади собственников	63,44%	0,00%	1,41%	64,85%
% от голосовавших собственников	97,82%	0,00%	2,18%	100,00%


4 вопрос	за	против	воздержался	итого
1 подъезд	1311,3	0	65,8	1377,1
2 подъезд	1532	0	87,6	1619,6
3 подъезд	971	0	0	971
4 подъезд	1469,6	0	0	1469,6
5 подъезд	1542,6	0	60,8	1603,4
итого	6826,5	0	214,2	7040,7
% от общей площади собственников	62,86%	0,00%	1,97%	64,85%
% от голосовавших собственников	96,96%	0,00%	3,04%	100,00%

2 вопрос	за	против	воздержался	итого
1 подъезд	1311,3	0	65,8	1377,1
2 подъезд	1532	0	87,6	1619,6
3 подъезд	971	0	0	971
4 подъезд	1469,6	0	0	1469,6
5 подъезд	1603,4	0	0	1603,4
итого	6887,3	0	153,4	7040,7
% от общей площади собственников	63,44%	0,00%	1,41%	64,85%
% от голосовавших собственников	97,82%	0,00%	2,18%	100,00%

5 вопрос	за	против	воздержался	итого
1 подъезд	0	0	0	0
2 подъезд	0	0	0	0
3 подъезд	0	0	0	0
4 подъезд	0	0	0	0
5 подъезд	0	0	0	0
итого	0	0	0	0
% от общей площади собственников	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
% от голосовавших собственников	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%

3 вопрос	за	против	воздержался	итого
1 подъезд	1311,3	0	65,8	1377,1
2 подъезд	1532	0	87,6	1619,6
3 подъезд	907,6	0	63,4	971
4 подъезд	1469,6	0	0	1469,6
5 подъезд	1471,6	0	131,8	1603,4
итого	6692,1	0	348,6	7040,7
% от общей площади собственников	61,64%	0,00%	3,21%	64,85%
% от голосовавших собственников	95,05%	0,00%	4,95%	100,00%

количество полученных бюллетеней	201
----------------------------------	-----

Члены комиссии	
Павлова Татьяна Владимировна	
Новикова Мария Владимировна	