

№п/п	Наименование	Сумма в месяц	кол-во месяцев	сумма за отчетный период	Фактические расходы
1.	Общая площадь 10856,21кв.м.				
2.	Расходы (виды выполняемых работ) в том числе:				
2.1.	Зарплата дворника	11 916,00р.	12	142 992,00р.	142 543,68р.
	Отчисления 20,2% (внебюдж.фонды)	2 407,00р.	12	28 884,00р.	28 793,82р.
	Спецодежда , инвентарь, Охрана труда.	250,00р.	12	3 000,00р.	3 155,80р.
2.2.	Уборка лестничных клеток в том числе:				
	Зарплата уборщица	15 166,00р.	12	181 992,00р.	193 105,82р.
	Отчисления 20,2%(внебюдж. фонды)	2 828,00р.	12	33 936,00р.	39 007,38р.
	Спецодежда, инвентарь, прочее.	300,00р.	12	3 600,00р.	4 156,00р.
2.3.	Уборка мусоропроводов, в том числе:				
	Зарплата уборщика	6 500,00р.	12	78 000,00р.	77 751,20р.
	Отчисления 20,2% (внебюдж.фонды)	1 313,00р.	12	15 756,00р.	15 705,74р.
	Спецодежда, инвентарь	100,00р.	12	1 200,00р.	1 229,20р.
	ИТОГО	40 780,00р.		489 360,00р.	505 448,64р.

2.4.	Производство аварийных работ и ликвидация аварий (ДОГОВОР с Аварийно Диспетчерской службой)	6 250,00р.	12	75 000,00р.	73 677,78р.
2.5.	Дератизация мест общего пользования БЛАГО	3 200,00р.	12	38 400,00р.	37 726,80р.
2.6.	Сбор, вывоз и захоронение твердо-бытовых и крупно-габаритных расходов.	31 213,00р.	12	374 556,00р.	332 848,95р.
2.7.	Техобслуживание и ремонт внутридомового и газового оборудования	3 135,00р.	12	37 620,00р.	24 616,26р.
2.8.	Переодическая проверка и прочистка вентканалов и дымоходов	2 000,00р.	12	24 000,00р.	10 000,00р.
2.9.	Комплексное техническое обслуживание лифтов	25 000,00р.	12	300 000,00р.	295 850,00р.
2.10.	Техническое освидетельствование лифтов(12500р.)	1 150,00р.	12	13 800,00р.	11 800,00р.
2.11.	Страхование лифтов	450,00р.	12	5 400,00р.	2 000,00р.
2.12.	Техническое обслуживание приборов учета тепла,горячей воды ,снятия показаний	1 000,00р.	12	12 000,00р.	12 000,00р.
2.13.	Транспортные услуги (работа трактора зимой)	500,00р.	3	1 500,00р.	1 800,00р.
2.14.	обслуживание домофонов	4 300,00р.	12	51 600,00р.	48 599,00р.
2.15.	Текущий ремонт лифтов				234 744,00р.
	ИТОГО	78 198,00р.		933 876,00р.	1 085 662,79р.

3.	Сбор и начисление платы за жилое помещение и коммунальные услуги, регистрационный учет ведение лицевых счетов(68,27руб – 1 лиц.счет)	16 107,00р.	12	193 284,00р.	176 108,40р.
4.	Техническое обслуживание и текущий ремонт:				
4.1.	Зарплата рабочих по техобслуживанию	48 750,00р.	12	585 000,00р.	563 044,86р.
	Отчисления 20,2% (во внебюдж. фонды)	9 848,00р.	12	118 176,00р.	113 735,06р.
	Расходы на спецодежду , инструмент , охрану труда.	2 500,00р.	12	30 000,00р.	21 079,00р.
	Текущий ремонт (Планово предупредительный ремонт), материалы .	25 000,00р.	12	300 000,00р.	383 952,64р.
	Непредвиденные расходы.	5 000,00р.	12	60 000,00р.	
	ИТОГО	107 205,00р.		1 286 460,00р.	1 257 919,96р.
	Затраты на управление (мебель,оргтехника,юруслуги, канц товары и пр.)	5 500,00р.	12	66 000,00р.	40 613,86р.
	Вознаграждение председателя	25 000,00р.	12	300 000,00р.	311 958,10р.
	Отчисления20,2% (во внеб.фонды)	5 050,00р.	12	60 600,00р.	63 015,54р.
5.	Вознаграждение членов правления	4 000,00р.	12	48 000,00р.	42 000,00р.
	Отчисления 20,2%	808,00р.	12	9 696,00р.	8 484,00р.
	Ведение бухучета	7 000,00р.	12	84 000,00р.	84 000,00р.
	ИТОГО:	47 358,00р.		568 296,00р.	550 071,50р.
	ИТОГО:	273 541,00р.		3 277 992,00р.	3 399 102,89р.
6.	Нормативный тариф на содержание и ремонт руб/кв.м.	21			

СПРАВОЧНО: ЗА 2016 год

по справке ИАЦ жильцами

<i>ТЕПЛОЭНЕРГО</i>	начислено ТСЖ ДРУГ	уплачено ТСЖ Друг	начислено	уплачено
отопление	2 757 532,04р.	2 757 532,04р.	2 900 664,65	2 833 238,30
горячая вода	1 430 285,26р.	1 430 285,26р.	959 076,57	929 962,05
ИТОГО	4 187 817,30р.	4 187 817,30р.	3 859 741,22р.	3 763 200,35р.
<i>МРСК Северо-Запад</i>				
электороэнергия	1 138 105,46р.	1 138 105,46р.	729 920,78	983 937,14
электороэнергия ОДН			145 730,81	144 328,45
ИТОГО	1 138 105,46р.	1 138 105,46р.	875 651,59р.	1 128 265,59р.
<i>ВОДОКАНАЛ</i>				
водоотведение	486 224,11	486 224,11р.	485 572,00	466 177,53
водоснабжение	375 458,33	375 458,33р.	369 397,84	358 343,13
ИТОГО	861 682,44р.	861 682,44р.	854 969,84р.	824 520,66р.
	6 187 605,20р.	6 187 605,20р.	5 590 362,65	5 715 986,60

ИТОГО РАСХОДОВ с учетом ресурсоснабжающих**9 586 708,09р.**